

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento

EMEF ANSELMO DIAS LOPES

PAVIMENTAÇÃO E PLUVIAL DO PÁTIO

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente Memorial descreve as obras para escoamento pluvial e troca da pavimentação do pátio na EMEF Anselmo Dias Lopes, localizada à Rua Pedro Carneiro Pereira s/nº, no Parque Residencial Marluz.

Fica estabelecido, de um modo geral, que os materiais empregados e os serviços a executar deverão satisfazer às Normas Brasileiras, especificações e métodos da ABNT. Os materiais serão submetidos à Fiscalização, antes de seu emprego, e o material impugnado não poderá permanecer no Canteiro de Obras. Na eventual omissão da descrição específica de um material ou serviço, o mesmo deverá ser entendido como de primeira qualidade e primeiro uso.

Todos os serviços terão os arremates, acabamentos e adaptações que se fizerem necessários, perfeitamente executados.

As Planilhas Orçamentárias apresentadas pelos concorrentes terão os mesmos itens da Planilha da Licitante. Os preços unitários de material e mão-de-obra das Planilhas apresentadas são estimativos, podendo ser menores ou maiores nas Propostas dos concorrentes. A empresa Contratada comunicará eventuais diferenças nos quantitativos, tão logo sejam constatados. Os serviços atenderão a este Memorial e às respectivas planilhas orçamentárias.

Deverá existir um Diário de Obras, onde ficará registrado o andamento dos trabalhos e as alterações que se fizerem necessárias, a critério do projetista e da Fiscalização.

A energia elétrica e a água a serem consumidas durante a obra serão provenientes das instalações já existentes na escola.

Após a homologação da Licitação e antes de firmado o Contrato, a Contratada fará o recolhimento da Responsabilidade Técnica (RRT ou ART).

Na conclusão da obra, a contratada entregará Termo de Garantia contra qualquer defeito encontrado na construção pelo período de 06 (seis) meses, a contar da data do Termo de Recebimento da Obra pela Comissão designada para tal finalidade. A Fiscalização da obra, ao entregar o Termo de Recebimento, receberá em contrapartida o Termo de Garantia.

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento

Deverão ser tomadas todas as medidas de segurança e proteção para os trabalhadores e a comunidade escolar.

DRENAGEM DO PÁTIO

A drenagem pluvial será subterrânea e executada conforme indicado em Planta de Localização, com condutos de 150mm PVC (marca Tigre ou Amanco). Deverão ser verificados previamente os níveis internos e externos, de forma a possibilitar o escoamento necessário (declividade ideal de 1% ou mínima de 0,5%), com destino junto à caixa pluvial de alvenaria 100x100x120 cm, com tampa de concreto armado, espessura 8 cm, a ser executada na via pública (rua Pedro Carneiro Pereira) em frente à escola (tubulação existente).

Após verificados os níveis e as declividades necessárias, os tubos serão assentados, em todo seu comprimento, em uma camada de areia fina, com altura de 20 cm. A linha superior dos tubos ficará no mínimo a 25 cm do piso pronto do pátio.

As caixas de passagem serão de alvenaria rebocada internamente, com dimensões aproximadas de 60 x 60 cm, e profundidade de 50 cm, com fundo em concreto. As caixas de passagem no pátio terão as duas primeiras fiadas de tijolos, do fundo, assentadas com juntas abertas de 10 cm para evitar o empoçamento, com brita 1 e 2 no entorno destas fiadas até a distância de 50 cm.

As tampas das caixas no pátio pavimentado serão em grelhas de ferro, executadas com quadro de prancheta de ferro preto de $1'' \times \frac{3}{16}''$ e travessas em cantoneiras "T" de $1'' \times \frac{3}{16}''$, afastadas entre si em 3 cm, galvanizadas depois de prontas. As tampas serão fixadas às suas molduras de cantoneiras "T" de $1\frac{1}{4}'' \times \frac{3}{16}''$ por meio de 2 dobradiças "canhão" galvanizadas de $\frac{3}{16}''$. Não poderá haver desnível entre as grelhas e o piso pavimentado.

PAVIMENTAÇÃO DO PÁTIO

Será feito novo revestimento de piso no pátio da escola conforme Planta de Localização. Será removida a pavimentação existente em blocos de concreto. Os contrapisos existentes em bom estado podem ser mantidos.

Após a compactação do solo e colocadas as canalizações indicadas, a área de piso novo será revestida com uma camada de contrapiso de concreto de, no mínimo, 8 cm de espessura, com traço 1:3:4 (cimento, areia e brita 1 com adição de impermeabilizante), sobre uma camada de 5 cm de brita 2 previamente molhada e apiloada. Deverá ser uniforme e nivelado. Prever juntas de 1cm no contrapiso de, no máximo, a 4m de distância nos dois sentidos.

O piso propriamente dito, após a verificação e a regularização das inclinações em direção às novas caixas pluviais, será assentado em porcelanato natural retificado (conferir porcelanato Portobello Bianco TU 45x45cm ou Elizabeth Bianco 62x62cm), em cor clara, com

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento

argamassa AC III (no tardo e no contrapiso) e rejunte máximo de 2 mm, à base de resina acrílica na mesma cor, na área aproximada de 262,34 m². O porcelanato terá a identificação da análise do INMETRO, preferencialmente com relação à resistência à carga de ruptura (> ou =1000 N), coeficiente de atrito (Classe 2) e à manchas (Classe 3) e Laudo Técnico da fábrica.

A base dos mastros será também revestida com porcelanato.

LIMPEZA DA OBRA

Será removido todo o entulho do local, sendo limpos e varridos todos os locais de execução dos serviços, permanentemente, bem como as áreas adjacentes que tenham sido afetadas. Todas as alvenarias, pavimentações, revestimentos, cimentados, pedras, cerâmicas, etc., serão limpos e cuidadosamente lavados.

Rio Grande, 24 de setembro de 2013.

Arq. Artur F. A. Colembergue

Prazo de execução: 45 dias corridos